

Comune di San Martino Alfieri (Asti)

Regolamento Edilizio Comunale: "Modifiche al testo vigente per l'Abolizione della Commissione Edilizia". Estratto Deliberazione Consiglio Comunale n. 16 del 04/09/2014.

(*omissis*)

Il Consiglio Comunale

Vista l'allegata proposta di deliberazione inerente il presente ordine del giorno avente ad oggetto: "Regolamento Edilizio Comunale: Modifiche al testo vigente per l'Abolizione della Commissione Edilizia" corredata dal prescritto parere a norma dell'art. 49 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
Con voti unanimi favorevoli resi legalmente

delibera

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Modifiche al testo vigente per l'Abolizione della Commissione Edilizia" corredata dal prescritto parere a norma dell'art. 49 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267.

Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva a termini di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 8/07/1999 n. 19.

Di dare atto che copia della presente deliberazione sarà trasmessa, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L.R. 8/07/1999 n. 19, alla Giunta Regionale - Assessorato all'Urbanistica.

Con successiva separata ed unanime il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi di legge stante l'urgenza di provvedere in merito.

Proposta di deliberazione del C. C. (*omissis*)

la Giunta Comunale propone che il Consiglio Comunale deliberi

1. Di abolire l'istituto della Commissione Edilizia comunale, abolizione permessa dall'art. 9 della L.R. 20 del 14.07.2009.

2. Di modificare, di conseguenza, il Regolamento Edilizio comunale vigente mediante:

- La soppressione della lettera a) del comma 1 dell'art. 1;
- La soppressione dell'art. 2 - Formazione della Commissione Edilizia;
- La soppressione dell'art. 3 - Attribuzioni della Commissione Edilizia;
- La soppressione dell'art. 4 - Funzionamento della Commissione Edilizia.

3. di abrogare tutti gli altri riferimenti contenuti nel Regolamento Edilizio vigente che fanno espresso riferimento al parere obbligatorio della Commissione edilizia, ovvero:

- La soppressione, al comma 1 dell'art. 9, delle parole: "previo parere, obbligatorio non vincolante, della Commissione Edilizia";
- La soppressione, al comma 3 dell'art. 32, delle parole: "sentito il parere della Commissione Edilizia";
- La soppressione, al comma 4 dell'art. 32, delle parole: "sentita la Commissione Edilizia";
- La soppressione, al comma 2 dell'art. 35, delle parole: "sentita la Commissione Edilizia";
- La soppressione, al comma 8 dell'art. 38, delle parole: "sentita la Commissione Edilizia";
- La soppressione, al comma 7 dell'art. 39, delle parole: "assentito all'unanimità dalla commissione edilizia";
- La soppressione, al comma 1 dell'art. 43, delle parole: "e dalla commissione edilizia ed ottenere unanime assenso";

- La soppressione, al comma 6 dell'art. 43, delle parole: "sentita la Commissione Edilizia";
 - La sostituzione, al comma 3 dell'art. 45, delle parole: "la commissione edilizia" con le parole "l'Autorità comunale";
 - La soppressione, al comma 4 dell'art. 49, delle parole: "sentita la Commissione Edilizia";
 - La soppressione, al comma 3 dell'art. 53, delle parole: "sentita la Commissione Edilizia";
 - La soppressione, al comma 1 dell'art. 69, delle parole: "sentita la Commissione Edilizia";
 - La soppressione, al modello 4 – *Permesso di Costruire*, della riga "assegnato alla CEC seduta del" contenuta nella tabella "dati generali relativi alla pratica edilizia" nonché delle seguenti parole contenute nelle premesse: "Visto il parere espresso dalla Commissione Comunale Edilizia".
4. Di recepire le precisazioni sulla estensione della portata della presente deliberazione anche a tutti gli altri atti e/o normative comunali che non è possibile elencare con sicurezza in modo esaustivo precisando che per tutte le funzioni della Commissione Edilizia comunale previste in tali atti decadono automaticamente con il presente atto di soppressione e, anche se non esplicitamente elencati ed individuati, i relativi riferimenti sono da intendersi aggiornati.
5. Di dare atto che in seguito alla presente deliberazione il Regolamento Edilizio risulta composto di n. 70 articoli (di cui n. 3 abrogati), oltre all'art. 27bis quale disposizione transitoria, n. 13 allegati, n. 1 estremi di approvazione, l'allegato costituente la 1^ tranche del catalogo dei beni culturali architettonici dal titolo "individuazione, tutela e valorizzazione dei beni culturali architettonici in ambito comunale – prima parte" e i n. 3 Manuali G.A.L. B.M.A.
6. di dare atto che il Regolamento Edilizio così modificato è conforme al Regolamento Edilizio Tipo approvato dalla Regione Piemonte con DCR n. 548 – 9691 in data 29/07/1999 e s.m.i.

San Martino Alfieri, 15/09/2014

Il Responsabile del Servizio
Dassetto Marco